

FAKTURA



PETER SOTARE

BRF Kattrumpan 7 c/o Agneta Westling
Tavastgatan 38
118 24 STOCKHOLM

Blekingegatan 67, 116 62 Stockholm
Tel 08-643 35 86. Fax 08-643 35 85
Org./F-skattenummer 556205-7488
Bankgiro 150-5973. Postgiro 46 50 60-2
Peter Schlein-Andersen AB

Tavastgatan 38 gat- och
Kattrumpan 7

Var god ange fakturanr vid betalning

Er referens

Kundnr

Fakturanr

Betala senast

Fakturadatum

2138

080204

2008-02-15

2008-02-01

Levdatum	Benämning	Summa
2008-01-16	Enligt anbud 240-1107-07) Punkt 2. Obligatorisk ventilationskontroll i 7 st lägenheter enligt förordningen av lägenheternas ventilationssystem, se bifogade protokoll.	7 700 SEK
2008-01-16	Enligt anbud 240-1107-07) Punkt 4. Sotning av 12 st eldstäder med tillhörande rökkanaler samt stoftsugning och bortforsling av sot till destruktion. Följande avvikelse framkom: Lägenhet 3:2/ Hamacher; Kakelugn i vardagsrum har en defekt topplucka.	12 400 SEK
2008-01-29	Sotning av rökkanal till kakelugn som ej kunde sotas i december 2007 då vi ej hade tillträde till tak. Avser lgh 1:2 Karlsson/Westerholm. Samt obligatorisk ventilationskontroll i samma lgh. 3 x 480.-	1 440 SEK

Om likvid ej inkommit senast förfallodatum debiteras ränta och avgifter för påminnelse enligt lag.

Summa kr

21 540 SEK

Moms 25%

5 385,00 SEK

Öresjustering

Bankgiro
150-5973

Postgiro
46 50 60-2

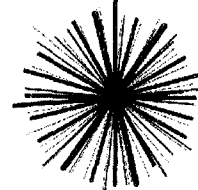
Att betala

26 925 SEK

FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSSYSTEM

Nr: 5-1107-08

Ägare: Brf Kattrumpan 7 c/o Agneta Westling
Postadress: Tavastgatan 38, 118 24 Stockholm



FASTIGHET

Beteckning: Kv Kattrumpan 7

Adress: Tavastgatan 38

UTLÅTANDE

Enligt uppdrag har funktionskontroll av fastighetens ventilationssystem utförts i ovan rubricerad fastighet. Besiktningen omfattar fastighetens lägenheter.

Vid besiktningen framkom anmärkningar.

Anmärkningarna kan vara av typ 1 eller 2.

Anmärkning 1 är en rekommendation som fastighetsansvarig bör undanröja.

Anmärkning 2 är fastighetsansvarig skyldig att undanröja inom 6 månader enligt förordningen som ligger till grund för besiktningen.

På bifogat protokoll redovisas vad som framkom.

ÅTGÄRDSFÖRSLAG

När anmärkningarna undanröjts kan efterbesiktning ske. Stadsbyggnadskontoret skall enligt förordningen inom 6 månader informeras om att anmärkningar av typ 2 undanröjts.

Med vänliga hälsningar

Joakim Hjelm

PETER SOTARE

VI SKAPAR FRISKARE INOMHUSKLIMAT

Blekingegatan 67, 116 62 Stockholm

Tel 08-643 35 86.Fax 08-643 35 85

www.petersotare.se

Org./F-skattenummer 556205-7488

Bankgiro 150-5973.Postgiro 465060-2

Peter Sotare, Peter Schlein-Andersen AB

Ägare

Brf Kattrumpan 7 c/o Agneta Westling
Tavastgatan 38
118 24 STOCKHOLM

Kund nr: 1107

Fastighetsansvarig

Objekt

Objektnr 966

Fastighetsbeteckning: Kv Kattrumpan 7
Byggnadens adress: Tavastgatan 38
Stadsdel: Södermalm
Byggnadstyp: Flerbostadshus
Specifikation av lokal:
Antal lägenheter: 7 Betjänad yta m² : 782
Byggår: 1881 Norm: SBN
Ombyggnadsår: 1974

Sakkunnig

Joakim Hjelm

Adress: Blekingegatan 67

Postadress: 116 62 Stockholm

Telefon: 08-643 35 86

Fax: 08-643 35 85

Mobil: 076-80 78 642

Behörighet: S Riks 303/05 Swedcert

Anläggningen bedöms som: Icke godtagbar

Protokoll nr: 549
Besiktningdatum: 2008-01-16
Rek. datum för nästa besiktning 2008-07-16



Sakkunnig

Ägarens exemplar

Anmärkning: Bedömning 1 = bör åtgärdas. Bedömning 2 = skall åtgärdas.

Port/läg.nr	Namn/Lokal	Position	Anmärkning	Bedömning
Gat/1:1	Westling	Kanal från kök	Spisfläkt ansluten, intyg täthet saknas	1
		Kanal från badrum	Kanalen är försmutsad	1
		Kanal från badrum	Kanalfiläkt installerad, intyg saknas.	1
		Kanal från sovrum, nr 2	Kanal saknas.	1
		Lägenheten	Uteluft saknas	1
Gat/2:1	Lundmark	Kanal från kök	Spisfläkt ansluten, intyg täthet saknas	1
		Kanal från badrum	Kanalfiläkt installerad, intyg saknas.	1
		Kanal från badrum, nr 2	Fel typ av don, tryckfallsdon	1
		Kanal från sovrum, nr 2	Igenstängd, övermålad	1
		Kanal från sovrum	Kanal saknas.	1
		Kanal från sovrum, nr 3	Kanal saknas.	1
Lägenheten	Uteluft saknas	1		
Gat/3:1	Hamacher	Kanal från kök	Spisfläkt ansluten, intyg täthet saknas	1
		Kanal från badrum	Kanalfiläkt installerad, intyg saknas.	1
		Kanal från badrum	Kanalen är försmutsad	1
		Kanal från arbetsrum	Felaktig area på frånluftsdon.	1
		Kanal från sovrum	Kanal saknas.	1
		Lägenheten	Uteluft saknas	1
Gat/3:2	Engström	Kanal från badrum	Kanalen är försmutsad	1
		Kanal från bibliotek	Kanal saknas.	1
		Kanal från arbetsrum	Kanal saknas.	1
		Kanal från sovrum	Kanal saknas.	1
		Kanal från sovrum, nr 3	Kanal saknas.	1
		Lägenheten	Uteluft saknas	1
Gård/0:1	Blåvarg	Kanal från kök	Kanal saknas.	2
		Kanal från badrum	Kanalen är försmutsad	1
		Rum 2	Kanal saknas.	1
		Rum 3	Felaktig area på frånluftsdon.	1
		Lägenheten	Uteluft saknas	1

Kv Katrumpan 7, Tavastgatan 38, Södermalm

Port/läg.nr	Namn/Lokal	Position	Anmärkning	Bedömning
Gård/1:1	Larsson	Kanal från kök	Spisfläkt ansluten, intyg täthet saknas	1
		Kanal från badrum	Kanalfläkt installerad, intyg saknas.	1
		Kanal från WC	Dåligt drag.	1
		Rum 1	Kanal saknas.	1
		Rum 2	Kanal igenstängd.	1
		Lägenheten	Uteluft saknas	1
Gård/1:2	Karlsson	Kanal från kök	Spisfläkt ansluten, intyg täthet saknas	1
		Kanal från badrum	Pax-fläkt installerad, intyg saknas.	1
		Kanal från WC	Fel typ av don, tryckfallsdon	1

Kommentarer: